

# AVTALE OM TILRETTELEGGING OG MERKING AV SYKKELSTIER

Mellom Fitjar Fjellsameige som grunneier av eiendommen

gnr. 90 bnr. 1 i Fitjar kommune

og Fitjar Idrettslag






## 1. Avtalens omfang

Avtalen er primært beregnet brukt mellom grunneiere og frivillige organisasjoner, friluftsråd og kommuner ved tilrettelegging og opparbeiding av sykkelstier i utmark.

## 2. Definisjon

Med sykkelstier menes her hånd- eller maskinbygde løyper beregnet på terrengsykling. Stiene kan bestå av stedeagne og/eller tilkjørte masser. Bygging av stiene vil medføre opparbeidelse av grunnen. Stiene kan inneholde elementer som broer, klopper og andre lignende konstruksjoner. Stiene vil bli merket. Minimum bredde på ferdig bygd sti er angitt i figur 1. Grunnarbeider for stier vil ha en større bredde en ferdig sti.

Området som omfattes av avtalen er markert på vedlagt kart (Vedlegg 1). Tegninger for hver enkelt trase skal utarbeides, og godkjennes av Fitjar Fjellsameige før byggestart.

					
	Enkel	Middels	Krevende	Ekstra krevende	Ekstrem
Bredde	Min. 90 cm	Min. 60 cm	Min. 30 cm	Min. 15 cm	Kan være mindre enn 15 cm

Figur 1: Minimum Bredde for stier

## 3. Opparbeiding, rydding, merking og skilting.

Tilretteleggeren gis rett til og har ansvar for opparbeiding, rydding, merking og skilting av Sykkelstier i området markert på vedlagte kart (jfr pkt 2), samt vedlikehold av disse (jfr. pkt. 4). Dette skal skje på en slik måte at det ikke medfører skade på skog og omfatter normalt:

- Opparbeiding av sykkelløyper i området markert på vedlagt kart. Løypene kan bygges med maskin, og det tilføres masser der det er nødvendig.
- Rydding av vegetasjon i og rundt traseen. Felling av trær krever særskilt samtykke fra grunneieren.
- Mindre tiltak i grunnen (fjerning av stein og stubber, enkle tiltak for å lede vannsig), samt utlegging av bru/klopp eller kavlelegging.
- Merking som kan bestå av maling på trær, varde eller stake/påle som er satt ned i bakken.
- Skilting og oppsett av informasjonstavler som kan settes opp der det er behov for slike. Plassering av tavler skal godkjennes av grunneier og mulig fellesbruk vurderes.
- Utbedring av stier som er utsatt for erosjon eller annen skade.

Rydding, merking og skilting skal skje i samsvar med «Veileder for turruter for tur og terreng sykkel» utgitt av Den Norske Turistforening, Friluftsrådernes Landsforbund og Innovasjon Norge, 2019. ([www.merkehandboka.no](http://www.merkehandboka.no))

Der stien krysser gjerder som er nødvendige for dyrehold, skal tilretteleggeren sørge for at det etableres grind eller gjerdeklyver.

#### **4. Vedlikehold**

Tilretteleggeren gis rett til og har ansvar for å vedlikeholde merkingen, stien og de innretninger som er anlagt som ledd i denne. Tilretteleggeren skal da følge samme regler som i pkt.3. Tilrettelegger har ansvar for rydding av søppel.

Tilrettelegger påtar seg ansvaret for et visst oppsyn med mer besøkte rasteplasser, særlig med hensyn til trefellinger, kvistbryting, bålbrenning, forsøpling o.l. som kan skade grunneiers interesser eller naturgrunnlaget. Eventuelt grovt skadeverk skal meddeles grunneier umiddelbart for videre oppfølging

#### **5. Skogsdrift og annen næringsutøvelse.**

Grunneierens næringsutøvelse begrenses ikke av avtalen. Før igangsetting av arbeid som vil vanskeliggjøre bruk av stien, skal grunneier varsle tilrettelegger, som om nødvendig sørger for informasjon til brukerne. Om nødvendig blir partene enige om midlertidig omlegging av stien. Det vises for øvrig til Skogbruksloven og eventuell skogsertifisering for eiendommen.

#### **6. Varighet**

Denne avtalen gjelder i 30 år fra anlegget tas i bruk, og fornyes automatisk for 10 år av gangen dersom ingen av partene har sagt den opp ett år før avtaletidens utløp. Oppsigelse av avtale overleveres skriftlig til motpart.

#### **7. Opphør**

Ved opphør av avtalen plikter tilretteleggeren å fjerne skilt og andre konstruksjoner, med mindre annet avtales. Tilrettelegger plikter ikke å tilbakeføre inngrep i terreng. Samtidig forplikter tilretteleggeren seg til å avlyse eventuell tinglysing.

#### **8. Tvister**

Eventuelle tvister om forståelsen av denne avtalen skal avgjøres ihht Lov om tvistemål.

Sted/dato \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_  
Grunneier For tilretteleggeren

***Tinglysing***

Dersom partene finner det formålstjenlig kan denne avtalen tinglyses som heftelse på eiendommen gnr. \_\_\_\_\_, bnr. \_\_\_\_\_ på tilretteleggerens bekostning.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_

\_\_\_\_\_  
Grunneier

\_\_\_\_\_  
For tilretteleggeren

**Kontaktinformasjon grunneier (navn, adresse, tlf, e-post):**

\_\_\_\_\_

**Kontaktinformasjon tilrettelegger (navn, adresse, tlf, e-post):**

\_\_\_\_\_

# VEDLEGG 1. KART

